

place
des fêtes
et ses
abords

Réaménagement de la Place des Fêtes et de ses abords

COMPTE-RENDU - ATELIER 5

QUELS AMENAGEMENTS POUR QUELS USAGES ?

10 AVRIL 2014



NOMBRE DE PARTICIPANTS : 52 répartis en 5 groupes

ANIMATEURS : Benoit Maire (table 1), Anne Lesigne (table 2), Céline Steiger (Table 3), Bruno Laperche (table 4), Vincent Tanguy (table 5).

Ville de Paris : Céline Richet-Martin (DVD), Patrick Pecrix (DVD), Bérénice Dagot (Mairie du 19^e), Mathilde Limagne (Mairie du 19^e)

Les participants se sont répartis autour de cinq tables de travail de manière à permettre à tous de prendre la parole.

Le sujet de l'atelier était les futurs usages sur la place.

Céline Steiger a rappelé l'organisation de la séance.

- > temps 1 : présentation du retour fait par les partenaires sur les propositions issues des ateliers participatifs
- > temps 2 : présentation de scénarii d'aménagement pour les Terrasses, le square et le passage Compans
- > temps 3 : définition des usages sur la place

Elle a présenté également la synthèse de l'atelier précédent sous l'angle de ce qui a fait consensus et ce qui fait encore débat. Elle a remercié l'ensemble des participants pour leur assiduité et leur investissement. Elle indique que ce cycle de 5 ateliers participatifs se cloturera par une réunion publique de restitution fin juin. La concertation se poursuivra à l'automne avec le référendum.

TEMPS 1

Vincent Tanguy a ensuite exposé aux participants le retour des partenaires de la mission (RATP, bailleurs, services de la Ville de Paris) sur les propositions formulées lors des ateliers participatifs. A la fin de cette première présentation, un premier temps d'échange est proposé avec la salle.

Synthèse des échanges

Sécurité

Une première intervention fait état d'un incendie qui s'est déclarée au 15 rue Henri Ribière, le dimanche 6 avril, côté Place des Fêtes. Il explique que le véhicule des Pompiers n'aurait pas pu accéder au coeur de la place si l'incendie s'était déclaré le matin, pendant le marché. Il explique que la sécurité des habitants doit être retrouvée dans le cadre du projet de réaménagement. Le repositionnement du marché est donc une solution pour libérer le coeur de la place et permettre l'accessibilité Pompiers.

Espace public / privé

Un participant revient sur les servitudes de passage sur la place et demande la prise en compte de ses contraintes dans le plan d'aménagement. Ce participant demande également si le projet impactera le domaine de la RATP. Une participante indique que cela relève du domaine public et que le métro semble suffisamment profond pour ne pas être impacté par le projet.

Oeuvre d'art

Sur la question de la pyramide, un participant précise que juridiquement, elle pourrait être déplacée à condition qu'elle représente un danger pour autrui. Il s'agit d'une question juridique au même titre que la fontaine, le portique, l'ombrière et le portique.

Métro

Un participant demande en quoi consistent les travaux dans le cadre de l'extension de la ligne 11 du métro. Vincent Tanguy explique qu'une troisième sortie de secours sera mise en place au niveau du parc Monseigneur Maillet. Cette sortie est existante. Elle sera réhabilitée. Vincent Tanguy précise qu'elle ne sera pas ouverte au public et utilisée seulement qu'en cas de problème dans le métro.

Calendrier

Une question sur le délai des travaux a été posée. Vincent Tanguy indique que les travaux seront réalisés à minima en 2017-2018. Par contre, pour pouvoir préciser le calendrier, il est nécessaire de caler le projet. Ce dernier peut prendre des formes différentes (du projet de reprise de voiries à un projet d'espace public), impliquant des temporalités différentes.

Sur le calendrier de cette phase de programmation, après l'atelier, des Comités de Pilotage et de suivi vont être organisés pour valider les propositions issues des ateliers participatifs auprès des différentes directions de la Ville. Ce travail permettra d'aboutir à une restitution pour réaliser, à l'automne, le référendum.

Dalle

Une question est posée sur la portance de la dalle. Quelle charge peut-elle accepter et jusqu'où aller dans les réflexions ? Sur la question de la charge, un participant indique qu'il a pris le temps de compter le nombre de véhicules stationnés sur la dalle, un jour de marché. Il a dénombré 40 fourgons et 50 voitures. Il indique, par ailleurs, que certaines fissures sont apparues.

Un participant demande alors quels sont les invariants sur la dalle. Vincent Tanguy indique que la dalle pose la question de la végétalisation du coeur de la place, il est plus difficile de planter un espace qui n'est pas de la pleine terre. Toutefois des jardinières peuvent être envisagées. Dans la salle, une personne propose de réaliser des puits dans la dalle pour pouvoir planter des arbres. Vincent Tanguy rappelle toutefois que le parking sous la dalle est une copropriété complexe et qu'il est difficile d'imaginer une intervention de ce genre.

Un autre paramètre est également à prendre en compte à savoir le maintien d'une sortie de secours et des grilles de ventilation pour le parking, aujourd'hui localisée dans la pyramide et son socle. Vincent Tanguy indique que des solutions telles que des grilles au sol ou une trappe peuvent être installées.

Concertation

Une participante demande quel sera le périmètre du référendum. Vincent Tanguy indique que cette information n'est pas connue à ce jour mais pour se faire une idée, le précédent questionnaire avait été distribué dans 6000 boîtes du quartier. Cette personne explique qu'elle habite dans le quartier Danube et se pose la question de savoir si elle fera partie des votants.

Usages

En matière d'équipements, un participant souhaite qu'apparaisse dans la restitution des ateliers, le besoin en équipements, à mettre en exergue avec les équipements scolaires aujourd'hui vacants.

Au sujet de la question des usages sur la future place, un participant rappelle que la place des Fêtes est une petite place habitée. Il faut un aménagement qui permette de maintenir le calme pour les riverains.

Un autre participant indique que le projet doit permettre de retrouver la place piétonne. Le report du marché autour du square lui semble être une bonne chose à condition que ce soit compatible avec une interdiction d'accès aux voitures à la place.

Enfin, un participant juge que le maintien des rampes d'accès au parking, comme invariant, témoigne d'un manque d'ambition du projet. Vincent Tanguy indique que le coût d'une expropriation des multiples propriétaires du parking ne permettrait pas d'avoir un budget suffisant pour travailler sur les espaces publics. C'est pourquoi le projet d'aménagement doit tenir compte des rampes d'accès.

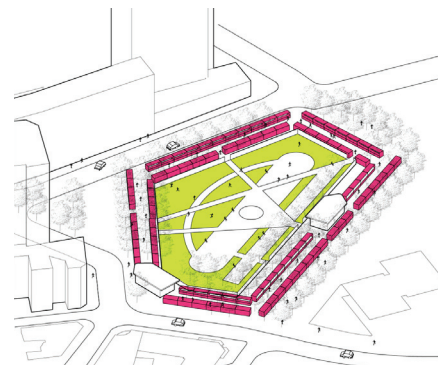
TEMPS 2

Lors du temps 2, les participants étaient invités à réagir sur les scénarii d'aménagement des terrasses, du square Monseigneur maillet et du passage Compans. Chaque table devait, pour chaque scénario, indiquer les avantages et les inconvénients.

Pour le square

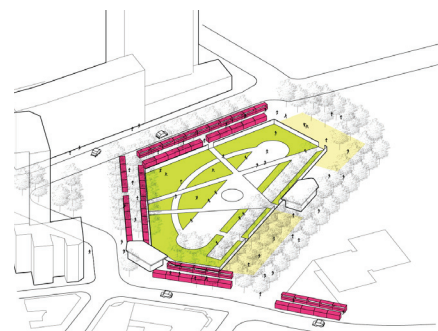
SCÉNARIO 1

	+	-
table 1	Appel/indication d'axe vers les buttes	On fait quoi de cette surface supplémentaire ?
table 2		
table 3	<ul style="list-style-type: none"> - Agrandissement - Rupture des WC (urine dans fontaine) - Mettre un kiosque sur le triangle derrière le marché : remettre des commerçants. Attention au dénivelé + WC publics 	
table 4	<ul style="list-style-type: none"> - Améliore la circulation - Améliore la sécurité piéton - Fluidité piétonne 	<ul style="list-style-type: none"> - Problème de fluidité de circulation : on déplace le problème - Manque d'utilité pour le nouvel espace
table 5		



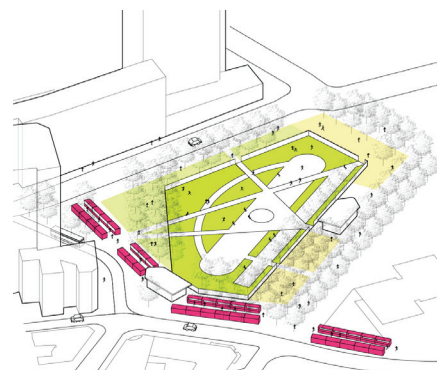
SCÉNARIO 2

	+	-
table 1		<ul style="list-style-type: none"> - On fait quoi de cette surface supplémentaire ? - Pas assez - On peut végétaliser le triangle derrière le marché
table 2	<ul style="list-style-type: none"> - Intérêt - Avec traitement des clôtures - Support expo photo 	
table 3	<ul style="list-style-type: none"> - Mieux accès pour les pompiers au cœur de la place - Place piétonne - Améliore la dalle - Intéressant - Aménager comme un square - Un kiosque sur le triangle derrière le marché - Boucle : dégage le passage 	<ul style="list-style-type: none"> - Attention à la sécurité pour la brocante - Boucle : attention à la sécurité
table 4	<ul style="list-style-type: none"> - Possibilité d'avoir des espaces verts non clôturés - On garde un fonctionnement de square pendant le marché - On recrée un lien entre square et place 	Plus de circularité du marché. On casse l'unité
table 5	<ul style="list-style-type: none"> - Intérêt d'un compromis - Attractivité pour la rue Thierry - Plus à l'aise sur l'accès aux personnes PMR - Permet une relation du square et du futur espace central - Permet de faire sortir la végétation du square - Permet d'offrir un accès facilité au square (le marché peut être une limite) 	



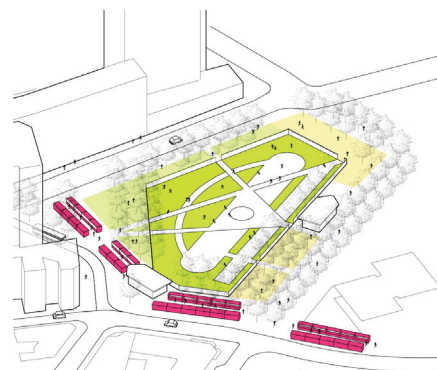
SCÉNARIO 3

	+	-
table 1	Utilisation de la zone gagnée	On perd le marché au Nord
table 2		
table 3	- Jeux pour les plus grands dans la zone supplémentaire sur le square, le long de la rue Thuliez	
table 4	- Espaces verts non clôturés accessibles si square fermé - Utilisation de l'espace à l'angle	- Espaces verts non clôturés - Déplacement du marché, nuisances acoustiques
table 5	Objectif partagé de faire sortir la végétation du square	Mais est-il nécessaire d'aller aussi loin dans la restructuration du marché ?



SCÉNARIO 4

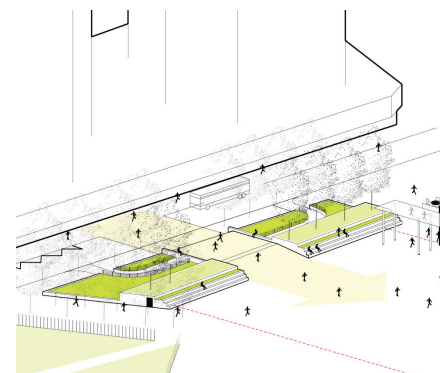
	+	-
table 1	Ouverture du square car il est trop serrée aujourd'hui	On perd la boucle du marché qui est difficile à imaginer (retour du marché possible)
table 2		Maintien du périmètre actuel
table 3	- Bien - Plus de place pour les enfants et les écoles qui viennent dans ce square	- Plus de marché autour : le reste risque d'être saturé - Impact financier d'un agrandissement du square dans le budget de réaménagement
table 4	- L'extension du parc permet de sécuriser le triangle de l'îlot refuge actuel	- Plan d'habitations au sol : gêne marché - Attractions de stands marché à l'extrémité
table 5	Pourquoi agrandir le square si le futur espace central offre une qualité nouvelle ? Désengorgement du square	Mais est-il nécessaire d'aller aussi loin dans la restructuration du marché ?



Pour les terrasses

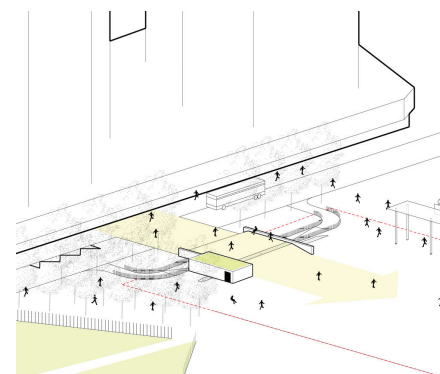
SCÉNARIO 1

	+	-
table 1	<ul style="list-style-type: none"> - Les gradins/assises - Plus d'espace accessible - Largeur du passage - On peut aller plus loin 	<ul style="list-style-type: none"> - Penser un nivellement global de la place. Ne pas se limiter au seul périmètre du jardin - Ne pense pas l'accessibilité PMR côté rue (possibilité de rampe le long + le long de la sortie de voiture actuelle). Des barrières autour des rampes
table 2	Scénario apprécié	
table 3	<ul style="list-style-type: none"> - Élargissement - Beaucoup de gens qui s'assoient aujourd'hui - Gradins pour bouquiner au soleil - Résout le problème du goulot d'étranglement entre le café et la place 	La hauteur
table 4	À condition de réduire d'une voie la rue Louise Thuliez	<ul style="list-style-type: none"> - Ne répond pas au goulot d'étranglement - Pas assez radical - Lisière Nord non traitée
table 5	Scénario intéressant : <ul style="list-style-type: none"> - Donne les solutions aux problèmes de franchissement et de visibilité - Qualité des gradins offrant des assises au soleil 	



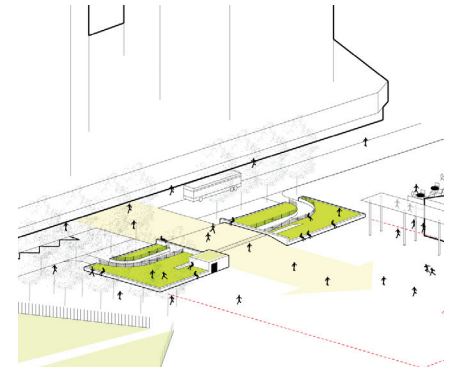
SCÉNARIO 2

	+	-
table 1	Vue dégagée	<ul style="list-style-type: none"> - On ne fait que passer - Accentue le côté minéral - Ne crée aucun usage
table 2		Mise à nu de la technique
table 3		Non
table 4	<ul style="list-style-type: none"> - Agrandir la zone au niveau du goulot d'étranglement - Étendre la place 	Place non tenue
table 5		Rejet total



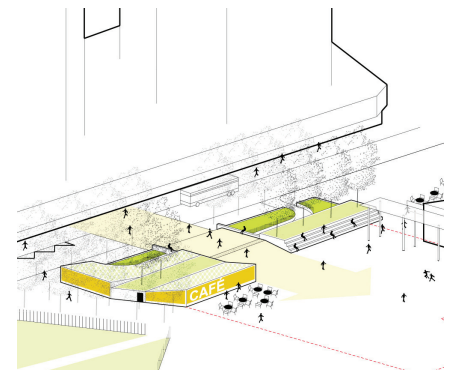
SCÉNARIO 3

	+	-
table 1	<ul style="list-style-type: none"> - Vue dégagée - Accessibilité du gazon 	<ul style="list-style-type: none"> - Édicule de sortie : verrue - Manque de végétation - Peu d'espace pour s'asseoir
table 2		Traitement trop horizontal
table 3	Reste vert quand même	<ul style="list-style-type: none"> - Les pelouses ouvertes sont utilisées pour les chiens (déjections canines) ou deviennent comme celles de Notre-Dame, bordées de buissons - Pas d'arbres - Rampes plus visibles
table 4	Compromis : entre continuité visuelle et lisière végétale	<ul style="list-style-type: none"> - Solutions très proches - Pas de traitement du goulot - Besoin d'une différence de traitements (asymétrique)
table 5		Rejet

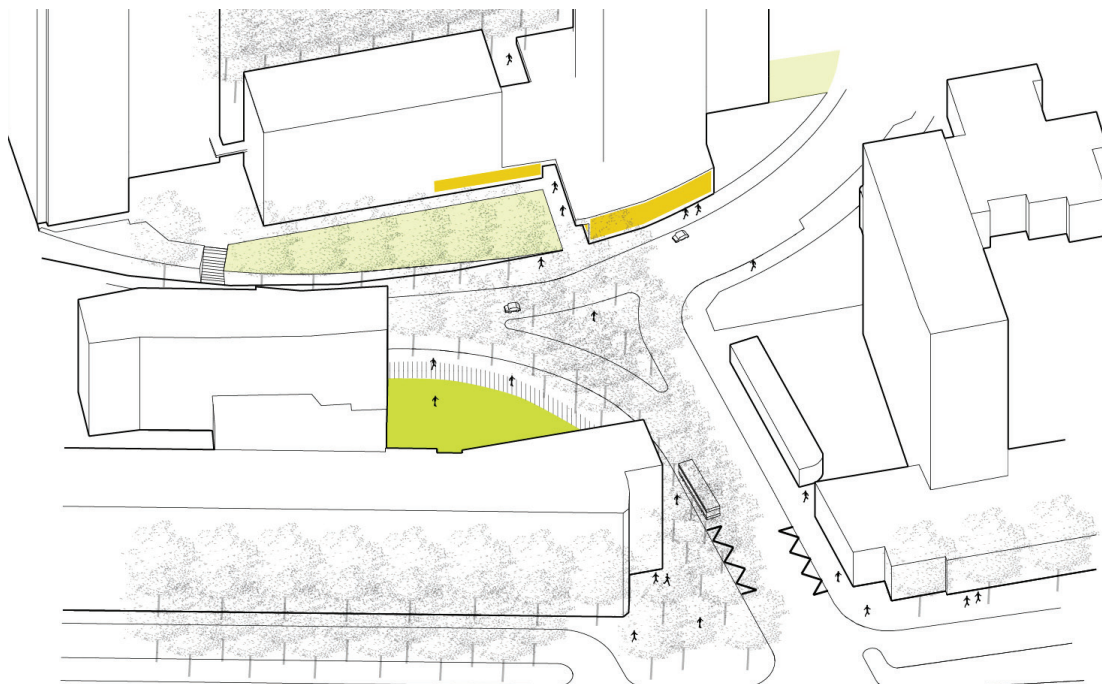


SCÉNARIO 4

	+	-
table 1	<ul style="list-style-type: none"> - Un vrai geste - Commerce intégré : café associatif différent de ceux présents - un vrai geste - Commerce intégré : café associatif différent de ceux présents 	<ul style="list-style-type: none"> - Quel commerce (peu d'intérêt s'ils sont comme les autres), quels horaires ? - Terrasse dans l'axe du passage
table 2	<ul style="list-style-type: none"> - Animation de la place - Occupation par des personnes possible 	Bruit pour les riverains
table 3	Commerce si pas de café (manque de commerçants sur la place) : presse, kiosque	<ul style="list-style-type: none"> - Attention à la concurrence ! - Pas de kebab
table 4	<ul style="list-style-type: none"> - Permet de traiter la diversité des traitements (fonctions...) - Utilisation d'une position centrale (café) - Hétérogène - Créer de l'animation 	<ul style="list-style-type: none"> - Déstructuration asymétrique - Goulot d'étranglement - Besoin d'ouverture à l'Est - On isole l'arrière
table 5	Retenu à l'unanimité : <ul style="list-style-type: none"> - Café pour animer la place - Kiosque à journaux rue Thuliez ? - Bien marquer la traversée piétonne au débouché du passage sur la rue Thuliez - Intérêt pour les gradins ouvrant sur la place 	



Pour le passage Compans



	+	-
table 1	Agrandissement du square de la Lanterne	
table 2		
table 3	<ul style="list-style-type: none"> - Verrière : signalétique - Retravailler la façade - Mettre en valeur depuis Belleville 	Commerces actuels ne sont pas attractifs
table 4	<ul style="list-style-type: none"> - Réanimation possible des activités commerciales et relations piétonnes - Suppression de l'îlot - Nouvel accès vers le square Lanterne 	<ul style="list-style-type: none"> - Besoin de fluidité pour le bus ? - Besoin d'un plateau piéton plus large
table 5	<ul style="list-style-type: none"> - Consensus sur la nécessité d'une couverture du passage - Intérêt pour un mail paysager en accompagnement du square - Action nécessaire sur les commerces pour que cette intervention porte ses fruits 	

TEMPS 3

Lors du temps 3, les participants travaillaient sur plusieurs thèmes en lien avec les usages futurs sur la place : espaces ouverts / espaces compartimentés - espace vert / espace minéral - lumière - assise - matériaux - ludique / détente - oeuvres d'art - kiosque - eau. Pour alimenter les débats et préciser les propositions, une carte de la place et des photos d'ambiance étaient proposées.

Esplanade végétale / esplanade minérale

Table 1	Un espace plutôt minéral permettant l'accueil de manifestations éphémères.
Table 2	<p>Plus de végétal mais il faut faire attention à l'entretien (chien, pelouses usées). Le minéral c'est bien aussi pour rendre la place vivante. L'aménagement de doit pas figer les usages. Propositions de végétalisation de la Place des Fêtes :</p> <ul style="list-style-type: none">> Accueillir des aménagements paysagers éphémères où sont mélangés les graminés / fleuris ponctuels (ex : place hôtel de ville)> Réintroduire des variétés d'espèces telles que les arbres caduques> Végétaliser le sud de la place par des aménagements paysagers et des plantations mais qui resteraient légères> Décalage de la strate végétale (plantes grimpantes, herbacées, plantes à fleur sur jardinière...)> Le rapport entre le square et l'extérieur est dur, nécessité de végétaliser à l'extérieur du square pour plus de perméabilité des grilles.> Etendre le square <p>Pour le côté minéral :</p> <ul style="list-style-type: none">> Terrasse : l'existant est intéressant alors qu'on ne le remarquait pas> Élargissement du passage
Table 3	<p>Enfin, il reste peu de place au coeur de la place pour apporter du végétal au regard des flux : abords de la place < > métro < > commerces < > sud de la place Maintenir un espace minéral mais en apportant du végétal par touche. Ex : à La Villette : jardin sur dalle en béton composé de grandes jardinières : idée de pelouses surélevées + parc Serge Gainsbourg Importance du végétal.</p>
Table 4	<p>Garder un espace minéral utile d'avoir un endroit sec lorsqu'il pleut Développer des jeux pour enfants/adolescents Ne pas créer d'espace figé : diffus On ne veut pas de central park !</p>
Table 5	Globalement pelouse non souhaitée

Espace compartimenté / espace ouvert

Table 1	Espace complètement ouvert, pas compartimenté
Table 2	Laisser l'espace central ouvert, non compartimenté, pour de multiples usages Projection de cinéma sympa, peut être d'autres animations (spectacles...)
Table 3	Développer un café avec des chaises pour gagner en animation. Garder l'espace ouvert et pourquoi pas créer des espaces délimités par des jardinières. Il faut créer des ambiances ponctuelles sans enfermer.
Table 4	
Table 5	Différencier les espaces mais ne pas figer les usages

Ludique/détente

Table 1	Rendre les œuvres d'art plus ludiques Proposer des jeux qui laissent la continuité du sol, qui qualifient le lieu, modulable (intergénérationnel) Attention aux installations éphémères. Photo de l'estrade en bois : la structure ajoutée semble être un rafistolage peu ambitieux, jardin éphémère/élément modulable en parallèle de jeux au sol et d'élément permanent
Table 2	<ul style="list-style-type: none"> > Accueillir la Nuit blanche à Place des Fêtes > Le centre est déjà un espace de jeux : le maintenir et le renforcer + faire des animations sur l'espace central (Zumba, Qi gong, chorale qui chante) + le dimanche avec le marché + dans le kiosque du parc > Idées sympa : expo photos autour du parc, jeux au sol, street art > Boutique/Kiosques qui prête des jeux comme à la place de la République (+vieux jeux d'antan, à l'image du vieux Belleville) > Un beau manège > Pas forcément des jeux en volume/fixes : faire un espace modulable qui change en fonction des événements > Place des fêtes : il en faut plusieurs > Jeu de boules en dehors du square : attention au dénivelé > Gradins + café mais attention au contrôle des usages de la place et notamment les nuisances que cela engendre > Animation dans le square en lien avec le marché
Table 3	Penser, dans l'aménagement, aux enfants ados
Table 4	Idée d'un espace théâtre/gradins Eviter d'installer du mobilier qui impose un usage : ouvert à de multiples usages
Table 5	Aménagement temporaire ex : place de la République Introduire la notion du temps dans le projet : intégrer un budget de fonctionnement pour faire vivre la place Terrain de pétanque Attention au bruit : Offrir un espace vivant pour occuper la place Si la logique est un espace animé où se produisent des manifestations, la programmation doit suivre.

Lumière

Table 1	Pas d'éclairage monumental, des éclairages softs, éviter les zones d'ombre avec un éclairage diffus en général (les zones d'ombre génèrent du trafic). Éclairage pour accompagner la sortie de métro et certaines parties de la place
Table 2	Pollution lumineuse de l'ombrière qui projette trop de lumière sur les façades des immeubles: inutile ! Éclairage convivial : éclairage de chemins discret dans le square. C'est joli mais attention aux insectes !
Table 3	Éclairage solaire Éclairage esthétique moderne Jeu d'éclairage, énergie alternative
Table 4	Des couleurs Mise en valeur de la fontaine Accompagner les cheminements Concentrer les éclairages sur les lieux d'animation : cafés/restaurants Des projections de lumière au sol Valoriser la Lanterne

Assises

Table 1	Assise en bois sur les gradins Ouvrir la fontaine sur la place et retravailler la zone de manière à intégrer des assises
Table 2	Favorable au projet des gradins végétalisés et du café au niveau des Terrasses Assises au soleil +++ bancs en bois comme sur les berges (poutres) qui sont aussi des jeux pour enfants Attention à la dégradation : graffitis sur des matériaux clairs. Pas assez de bancs dans le square
Table 3	Créer des îlots d'assises Penser à des assises à dossier pour les personnes âgées
Table 4	
Table 5	Mobilier sous l'ombrière pour détente / pique nique Plus d'assises Attention aux angles durs des bancs

Eau

Table 1	Fontaine type Wallace qui peut avoir une forme ludique
Table 2	La fontaine actuelle est à mettre en valeur et avant tout plus d'entretien et de propreté Besoin d'eau potable sur la place en plus des fontaines du square Brumisateurs l'été : ludique Fontaine circulaire à éclairer la nuit
Table 3	Fontaines à boire
Table 4	
Table 5	Valoriser la fontaine : la remettre en eau Des brumisateurs comme place de la république De l'eau dans le square

Matériaux

Table 1	Mélanger des matériaux pour marquer les lieux calmes et différencier les espaces.
Table 2	Penser la pérennité des aménagements et qualité avant le côté esthétique ! Prévoir de belles poubelles, et plus nombreuses Opter pour des couleurs plus chaudes dans le choix des matériaux Avoir recours au bois (pas tropical) Traitement du sol qui peut changer Alternance de couleurs cf : jeux pour enfants de la place des Vosges qui s'intègrent totalement dans le paysage par les couleurs et leurs matériaux
Table 3	Fontaines à boire
Table 4	
Table 5	Sobre Beau

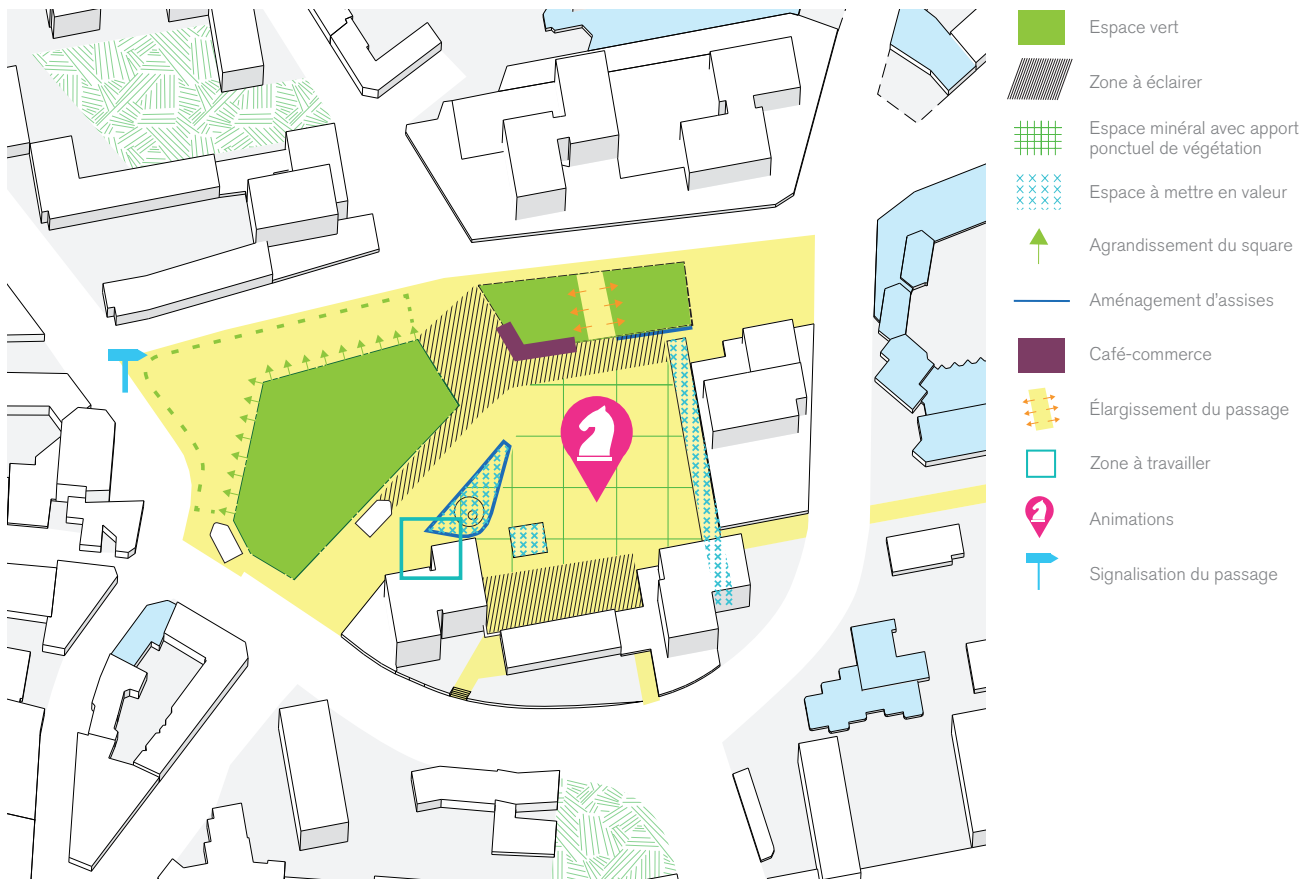
Oeuvres d'art

Table 1	Pas plus d'œuvre d'art
Table 2	Idée de la trappe de sortie de sécurité mieux que la pyramide Miroir sous portique le long des commerces Suppression de l'ombrière ou l'habiller de plantes : végétalisation totale pour la cacher Mettre un décor/un mur peint sur le local d'aération à proximité de l'entrée de parking sur la façade, côté Picard qui est taguée aujourd'hui.
Table 3	Réaliser un mur peint le long du portique
Table 4	Supprimer l'ombrière
Table 5	Valoriser l'ombrière : s'asseoir plus au dessous, lumière/miroir

Kiosques

Table 1	Transparence, légèreté pas de problème si fixe
Table 2	+++ food truck Kiosques de prêt de jeux
Table 3	Aménager des kiosques au croisement de la rue de crimée et la rue Petitot, sur l'actuel îlot-refuge.
Table 4	
Table 5	

TABLE 1



Éclairage diffus



De manière éphémère, peut déranger les habitants



Balisage des circulations



Possibilité de le faire en bois



Traitement des gradins



Animation éphémère de grande envergure



De forme plus ludique, répartie sur l'ensemble de l'espace



Plus ludique



Jeux évolutifs

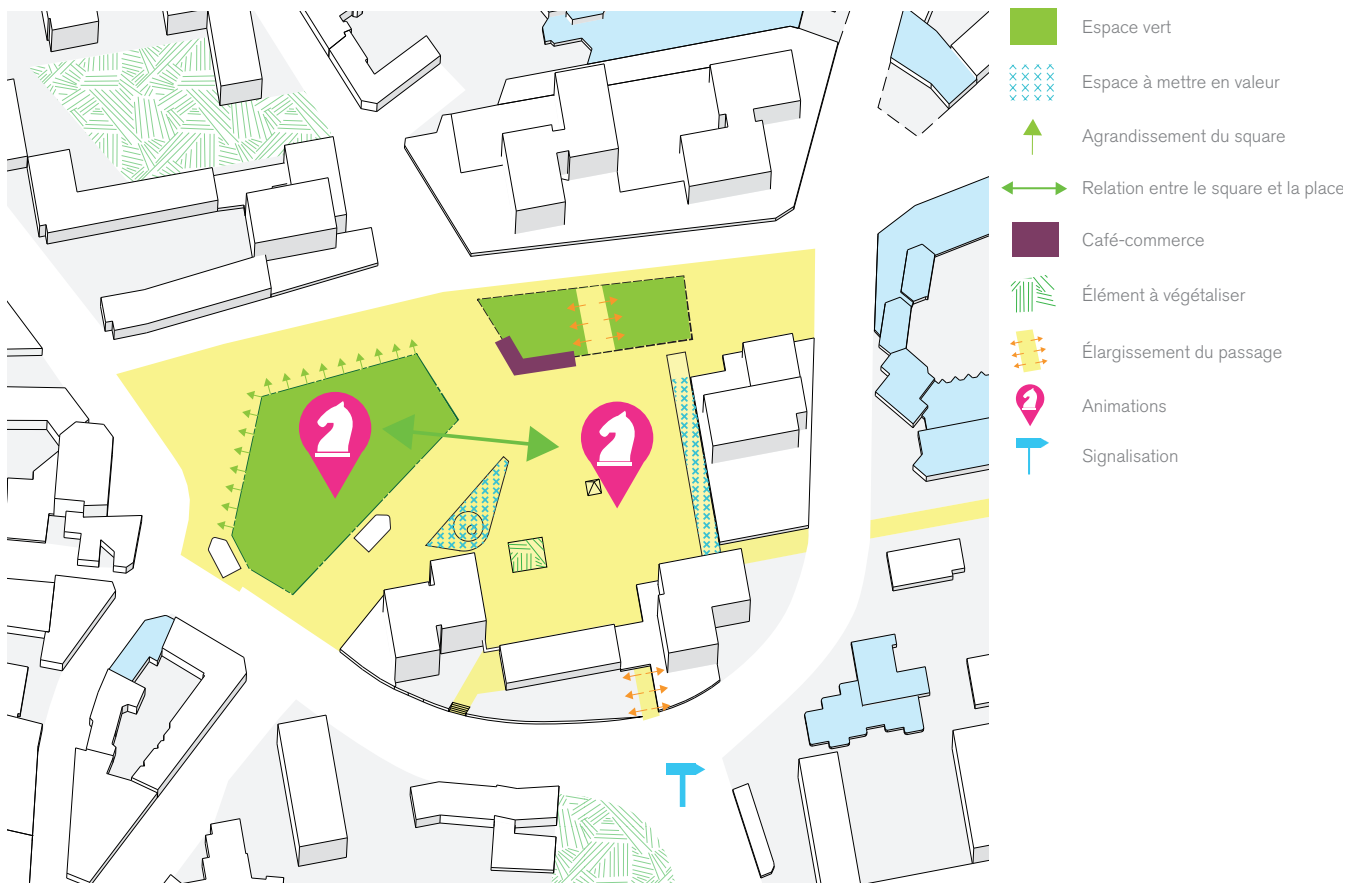


Transparence

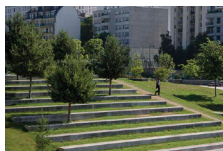


Il y a déjà trop de choses sur la place

TABLE 2



Éclairage qui crée une ambiance



Aménagement des gradins



Animation une fois par an : un grand succès



Temporairement l'été, jets horizontaux en jeux pour les enfants



Jets d'eau et entretien plus importants. À éclairer.



Intéressant sous le portique



Sur le mur le long du portique



Traitement du sol, sans jeux en mobilier



Attention au nettoyage et aux horaires



Attention à la couleur claire



Vandalisme



Inquiétude sanitaire

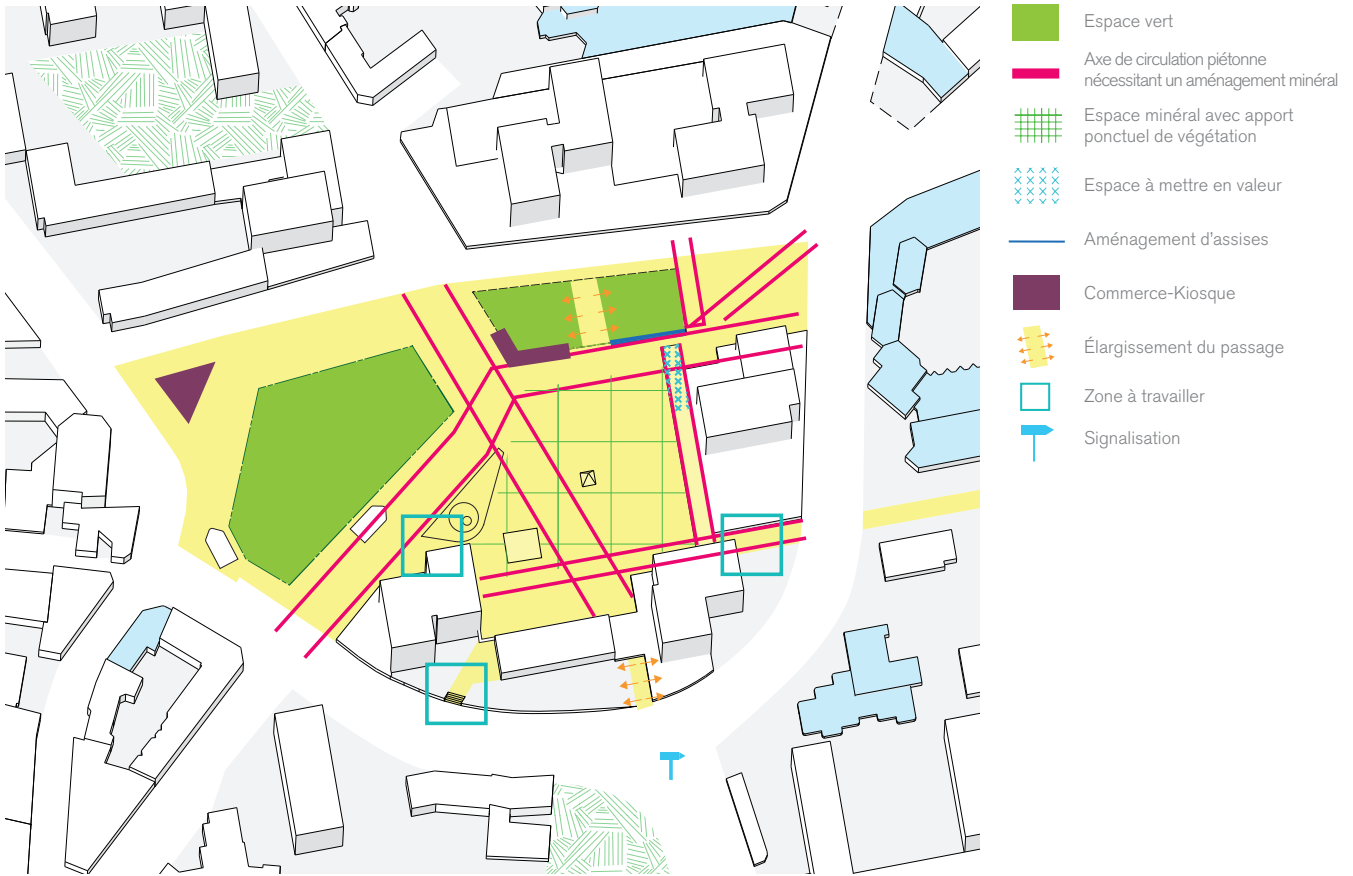


Un peu décallé



À supprimer

TABLE 3



Ombagé, végétal, ne bouge pas. Est un obstacle aux rodéos

Rapporter du végétal mais pas sous cette forme : risque de piétinement



TABLE 4

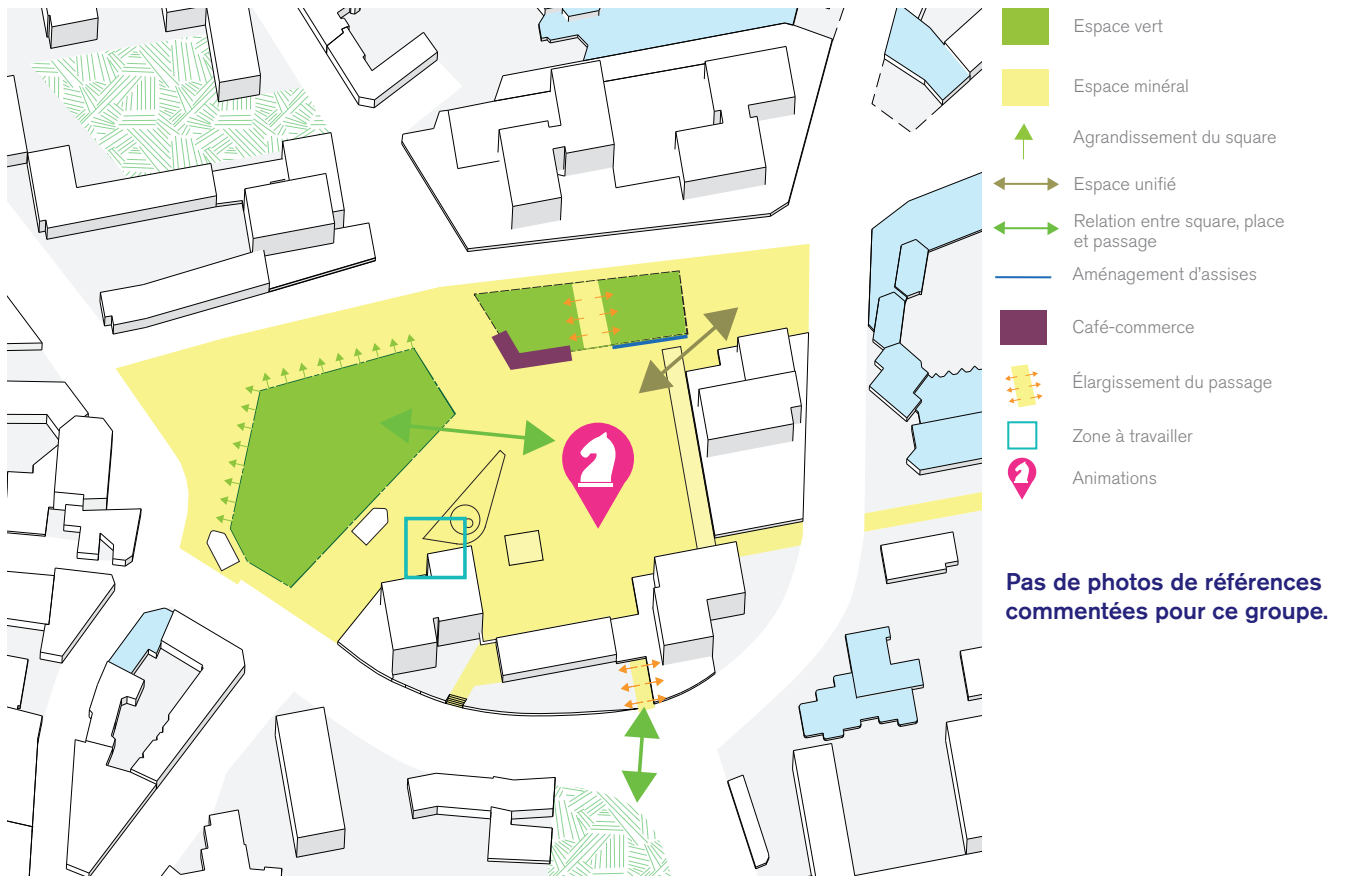
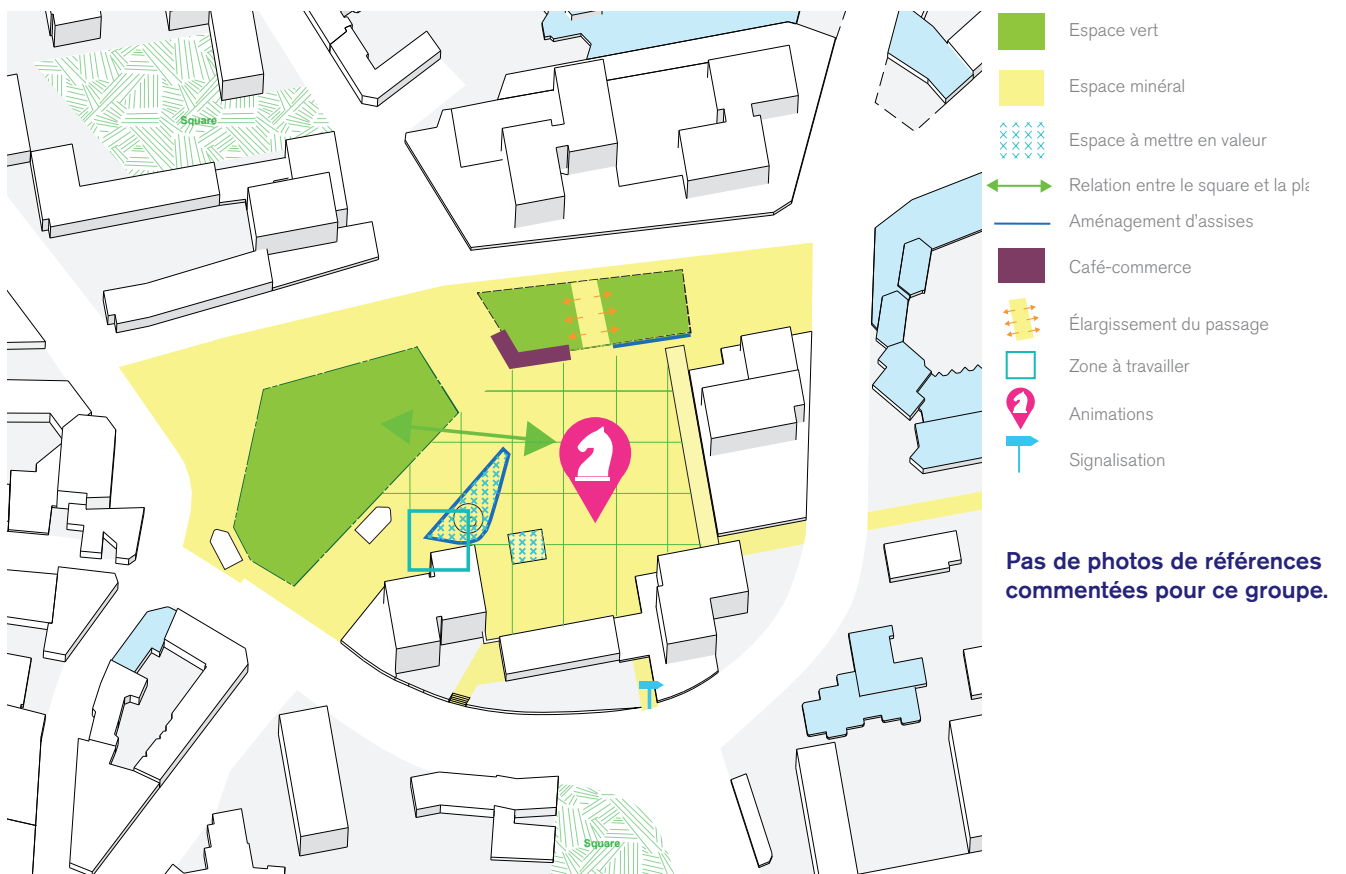


TABLE 5



A la fin de la séance, Céline Steiger rappelle que la réunion de restitution des ateliers participatifs se tiendra fin juin.